

**План работы по содержанию и ремонту  
общего имущества дома на 2017 год**

№ п/п	Наименование работ	Исполнители и ответственные	Срок исполнения	Стоимость работ. План
1	Раскрытие информации "ГИС ЖКХ" на сайте в сети Интернет; на информационном стенде	Резенко А.Г.	регулярно	
2	Прием платежей от владельцев жилых и нежилых помещений за оказанные услуги	Резенко А.Г.	ежемесячно	
3	Работа с банком. оплата счетов сторонним организациям по договорам	Резенко А.Г.	ежемесячно	25 600
4	Уборка дома и прилегающей территории к дому. Уборка офиса ТСЖ.	Горова Л.Е.	регулярно	7 000
5	Техническое обслуживание электрооборудования в трансформаторной подстанции.	Подрядчик; Дудкин А.И.	апрель	10 000
6	Снятие показаний электросчетчиков, водомеров по квартирам и офисам. Т.П.П.	Копелев Е.В. Дудкин А.И.	ежемесячно	
7	Замена перегоревших ламп освещения в местах общего пользования.	Копелев Е.В. Дудкин А.И.	в течение года	
8	Обслуживание системы водоснабжения с насосами.	Копелев Е.В.	в течение года	
9	Подготовка дома к эксплуатации в весенний и зимний периоды.	Копелев Е.В. Дудкин А.И. Горова Л.Е.	апрель, май, октябрь	
10	Замена разбитого зеркала в кабине лифта.	МП "Лифт" Дудкин А.И.	февраль	5 000
11	Приобретение и монтаж оборудования видеонаблюдения 1-го этажа.	Подрядчик; Дудкин А.И.	май	20 000
12	Ремонтные работы, в т.ч.			74 000
	- устранение протечек крыши.	Подрядчик; Дудкин А.И.	апрель, май	12 000
	- ремонт плитки на здании, ремонт тротуарной плитки	Подрядчик; Дудкин А.И.	май	7 000

№ п/п	Наименование работ	Исполнители и ответственные	Срок исполнения	Стоимость работ. План
	- покраска 1-го и 2-го этажей. Заделка трещин в стенах.	Подрядчик; Дудкин А.И.	март, апрель	20 000
	- гидроизоляция швов кирпичной кладки 5-10 этажей.	Быстрыков Дудкин А.И.	апель	20 000
	- непредвиденные работы.	Подрядчик; Дудкин А.И.	в течение года	15 000
	<b>ИТОГО</b>			<b>141 600</b>



Председатель правления

А.И. Дудкин