

Протокол № 7

внеочередного заседания правления ТСЖ «Виктория» от 13.11.2015г

г-к Анапа

Присутствовали члены правления: Филиппов А.Н., Гордиенко Т.П., Кузнецова Т.В. , Дудкина В.Г. Николаев Г.В.

Повестка дня:

1. Обсуждение анонимных рассылок в почтовых ящиках.
2. Обсуждение очередного обращения в ГосЖилИнспекцию собственника кв.41 Ширяева Г.С. по вопросу начисления электроэнергии в местах общего пользования.
3. Обсуждение мероприятий по работе общедомовой вытяжки .

По первому вопросу :

Заслушали информацию Филиппова А.Н. о том ,что в последнее время активизировались анонимные рассылки в почтовые ящики жильцов дома.

Решили: Составить разъяснительное письмо от имени правления тсж «Виктория» и раскидать его по почтовым ящикам. (образец письма прилагается к протоколу правления)

Голосовали «за» 5 , «против» нет , «воздержался» нет

По второму вопросу :

Выступили: Законова Н.М. Информировала о поступившем 07.11.2015 г запросе из ГосЖилИнспекции о предоставлении документов для проверки начислений за электроэнергию в местах общего пользования за период с сентября 2014 по сентябрь 2015 .Дополнительно запрашивается информация о распределении воды в МОП, начисление по электрическим счетчикам по квартирам. Ответ на запрос отправлен 12.11.2015 по почте на 282 страницах и в сканированном виде по электронной почте. Подобный запрос Ширяев Г.С. уже отправлял в ГЖИ с требованием проверить начисление э/э за период апрель-июнь 2014 г.

Деятельность Ширяева Г.С. приводит к затратам определенных денежных, временных и трудовых ресурсов. Во время проверок все заявления Ширяева Г.С. не нашли подтверждения.

Решили:

1. Обратиться в суд по вопросу возмещения материального ущерба, нанесенного Ширяевым Г. С. тсж « Виктория».
2. запросить в ГосЖилИнспекции заключение по внеплановой документальной проверке от 07.08.2014 г. по письму Ширяева Г.С.

Голосовали «за» 5 чел , «против» нет , «воздержался» нет

По третьему вопросу:

Выступил Филиппов А.Н. Предложил провести работы по исправлению работы общедомовой вытяжки. Для этого он предлагает срезать верхушку крыши дома и приподнять ее над уровнем крыши. Его поддержал Николаев Г.В.

Решили: Принять к сведению информацию. Провести предварительные консультации со специалистами, получить экспертные заключения и рекомендации.

Голосовали «за» 5 чел , «против» нет , «воздержался» нет

Председатель правления

Филиппов А.Н.

Члены правления:

Гордиенко Т.П.

Кузнецова Т.В.

Дудкина В.Г.

Николаев Г.В.