

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении плановой проверки
(плановой, внеплановой)

«31» января 2012г.

КОМУ: Товарищество собственников жилья «Виктория», (ТСЖ «Виктория»)

АДРЕС: 353440, г. Анапа, ул. Зеленая, 1а

Государственная жилищная инспекция Краснодарского края уведомляет юридическое лицо ТСЖ «Виктория» о том, что «07» февраля 2012г. в 11ч. 00мин. состоится проверка соблюдения ТСЖ «Виктория» обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере управления, использования, обеспечения сохранности, технического обслуживания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 1а по ул. Зеленая в г. Анапа, а также к предоставлению коммунальных услуг гражданам, проживающим в данном доме.

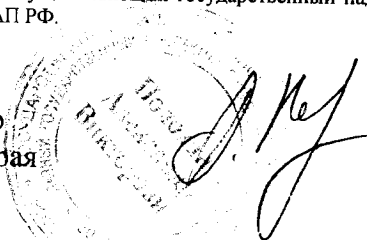
Прошу Вас для участия в проверке прибыть лично, либо направить полномочного представителя по адресу: г. Анапа, ул. Зеленая, д. №1а

Для проведения проверки прошу:

- 1) обеспечить доступ в подвальные, чердачные и помещения общего пользования жилого дома №1а по ул. Зеленая, г. Анапа.
- 2) представить следующие документы: устав и реквизиты ТСЖ «Виктория»; протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором отображена информация об избрании правления ТСЖ; документов, подтверждающих статус председателя правления ТСЖ; технический паспорт многоквартирного дома, договоры, заключенные ТСЖ «Виктория» с подрядными строительными и (или) со специализированными организациями по обследованию, обслуживанию и ремонту общего имущества в доме, в т.ч. ВДГО, электрических систем и оборудования, вентканалов и дымоходов; договоры о приобретении коммунальных ресурсов; техническая документация на дом, предусмотренная п. 24 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме; документы по эксплуатации дома (акты осмотров общего имущества и мероприятия по устранению выявленных в ходе осмотра неисправностей конструктивных элементов жилого дома и внутридомовых инженерных систем, мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации, актов проверки дымоходов и вентканалов, актов по результатам техобслуживания, ВДГО, электрооборудования), журнал заявок потребителей помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме; доведенная до сведения собственников помещений в многоквартирном доме информация о поступивших предложениях ресурсоснабжающих организаций об оснащении многоквартирных домов, помещений в них приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также сроков оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов; информацию об исполнении требований Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденный постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 г. № 731; удостоверения личности, должностные регламенты и документы, подтверждающие полномочия участвующих в проверке лиц;

Предупреждение: за неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица, осуществляющего государственный надзор (контроль), а равно воспрепятствование осуществлению этим должностным лицом служебных обязанностей а также непредставление или несвоевременное представление, представление в неполном или искаженном виде информации в государственный орган (должностному лицу государственного органа), осуществляющий государственный надзор граждане РФ несут административную ответственность в соответствии со ст. 19.4, ст. 19.7 КоАП РФ.

Главный государственный инспектор
Госжилинспекции Краснодарского края



А.В. Полохан