

**Протокол № 2**  
заседания Правления в многоквартирном доме  
по адресу: г-к Анапа, ул.Зелёная, дом 1-А,  
управляемого Товариществом собственников жилья «Виктория»

«25» мая 2022г.

г-к. Анапа

Время проведения: 18.00 - 20.00

Место проведения: офис ТСЖ (г-к. Анапа, ул.Зелёная, дом 1-А)

Присутствовали члены Правления ТСЖ "Виктория" – 4 человека: Председатель Правления: Акулов М.Ю., члены Правления: Акулов М.Ю., Назмутдинов С.Р., Редьков Б.И., Филиппов А.Н.

Слушали: Инициатор проведения заседания Председатель Правления Акулов Михаил Юрьевич обратился к присутствующим со вступительным словом, предложив избрать в качестве секретаря собрания главного бухгалтера Луковкиной О.Н.

Решили: Избрать в качестве секретаря собрания главного бухгалтера Луковкину О.Н.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель собрания: Акулов М.Ю.

Секретарь собрания: главный бухгалтер Луковкина О.Н.

Повестка дня:

1. Гидроизоляция пола в электрощитовой.
2. Замена расширительного бака водного насоса.
3. Разное.

По первому вопросу повестки заседания Правления:

Председатель Правления Акулов М.Ю. ознакомил членов Правления и присутствующих с локальной ресурсной сметой расчета на ремонтные работы по гидроизоляции электрощитовой жилого дома. Присутствующие выступили против вышеуказанной сметы, т.к. не согласны со стоимостью, считая ее высокой. Поступило предложение, в течение 2-х месяцев вести наблюдение и оценивать динамику высыхания пола. Также членам Правления было поручено в период 2-х месяцев, найти альтернативную гидроизоляцию.

По первому вопросу:

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили: В течение 2-х месяцев вести наблюдение и оценивать динамику высыхания пола, найти альтернативную гидроизоляцию.

По второму вопросу повестки заседания Правления:

Председатель Правления Акулов М.Ю. рассказал о необходимости замены расширительного бака водного насоса. Члены Правления совместно с Председателем осмотрели расширительный бак водного насоса и обсудили вопрос о необходимости и целесообразности замены. Пришли к мнению: 1. узнать о возможности замены мембраны; 2. если такой возможности нет, то необходимо заменить один из трех расширительных баков водного насоса.

По второму вопросу:

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили: узнать о возможности замены мембраны, если такой возможности нет, то необходимо заменить один из трех расширительных баков водного насоса.

По третьему вопросу повестки заседания Правления:

Председатель Правления Акулов М.Ю. рассказал о должниках, по состоянию на 25 мая 2022 года.

По третьему вопросу:

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.


Решили: вести работу с должниками, писать претензии. После того как долг достигает 20 000,00 (двадцать тысяч), обращаться в суд.

Председатель собрания

  
подпись




(М.Ю. Акулов)  
Ф.И.О.

Секретарь собрания



(О.Н. Луковкина)

Члены Правления:

Назмутдинов С.Р.

Редько Б.И.

Филиппов А.Н